

הנחיות להקמת מתקן פוטו-וולטאי במועצה המקומית עמנואל עפ"י תקנות תכנון ערים כפרים ובניינים (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר) (תיקון מס' 1), התשע"ט-2019

לאור תיקון זה, המעוניין להקים מתקן פוטו-וולטאי בהספק של עד 700 קילוואט יגיש לוועדה המקומית (מיוחדת) לתכנון ולבניה עמנואל הודעה על ביצוע העבודה הפטורה מהיתר לפי הנוסח המצורף, בתנאים הבאים:

1. המתקן יותקן לפי תקן ישראלי ת"י 62548 – דרישות תכן בעבור מערכות פוטו-וולטאיות (PV) כפי תוקפו בישראל מעת לעת.
2. הספק המתקן (זרם ישיר) אינו עולה על 700 קילוואט למבנה.
3. המתקן יותקן על גג מבנה שהוקם כדין ולא יבלוט מהיקף הגג; בגג משופע יונח המתקן בצמוד לגג, ככל האפשר, ובכיוון שיפוע הגג; בגג שטוח לא יבלוט המתקן ממעקה הגג.
4. על גג המבנה נותר מקום להתקנת כל המתקנים האחרים הנחוצים על גג המבנה, לרבות מערכת סולארית לאספקת מים חמים ודרכי מוצא.
5. מתקן שהספקו עולה על 50 קילוואט - הודעה על ביצוע העבודה לפי תקנה זו תימסר לוועדה 45 ימים לפני ביצוע העבודה.
6. מתקן שהספקו עד 50 קילוואט - הודעה על ביצוע העבודה לפי תקנה זו תימסר לוועדה בתוך 45 ימים ממועד ביצוע העבודה.
6. יש למסור הודעה גם לרשות הארצית לכבאות.

בכל מקרה יש לצרף להודעה:

1. אישור בכתב של מהנדס חשמל מוסמך בדבר קיום התנאים להתקנת המיתקן הפוטו-וולטאי.
2. אישור מהנדס מבנים כי המבנה יכול לשאת את המתקן וכי המתקן יציב וכן כי כשל מבני במתקן לא יגרום לכשל מבני במבנה או בנקודת העיגון במבנה.
3. תמונות של האזור לבניה או לאחריה.
4. העתק של היתר הבניה של המבנה שעליו הוקם/ יוקם המתקן הפוטו וולטאי.

שימו לב! פטור מהיתר לא פוטר מהחובה לבצע את העבודות בהתאם לכל ההוראות שנקבעו בחוק, בתקנות, בתכניות החלות על השטח, ובהוראות שנקבעו במסמך זה. הפטור הוא רק מהצורך לבקש היתר לשם ביצוע העבודות הללו.

במידה וההספק למבנה עולה על 700 קילוואט, יש לפנות למחלקת הנדסה למסלול להוצאת היתר.

